

Фак. адреса
Адрес
№№, поэтаж.
«04» 10

Протокол № 3 внеочередного общего собрания

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

собственников помещений дома № 16 по ул. Ильичева городе Владивостоке

«04» 10 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Ситникова Тамара Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Ильичева, 16 кв. 17.

Документ о праве собственности: 25-25 01/136/2014-081 от 24.09.2014

Председатель Ситникова Т.Н., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Ильичева, 16 кв. 17

Документ о праве собственности: 25-25 01/136/2014-081 от 24.09.2014

Секретарь Милькевич Н.П., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Ильичева, 16 кв. 3

Документ о праве собственности: 25-25 01/161/2006-59 от 19.06.2006

Счетная комиссия:

1. Кобылицкий А.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Ильичева, 16 кв. 45

Документ о праве собственности: 25-25 01/064/2014-683 от 24.04.2014

2. Дьячек В.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Ильичева, 16 кв. 51

Документ о праве собственности: 25:28:000000:644:00-25/021/2017-1 от 18.05.2017

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «20» сентября 2020 г.

Время проведения собрания: 18:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Ильичева, д.16.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 20.09.2020 года по 01.10.2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена - ул. Ильичева д.16 кв.17 в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 55 человека.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 2194,4 кв.м..

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 69,81% (1531,9 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (2194,4 кв.м.) в многоквартирном доме № 16 по ул.Ильичева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Регистр собственников помещений МКД на 3 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 2 л.

3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 52 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания кв.17 Ситникову Тамару Николаевну

и секретарем общего собрания кв. 3 Милькевич Наталью Петровну

Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

кв.45 Кобылицкого Алексея Витальевича

кв.51 Дьячек Вадима Васильевича.

2. Уполномочить ООО УК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определенных решением общего собрания с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"

ООО "Подряд" (ИП Филичева)

ООО «Владивосток Телеком»

ООО «Владлинк»

ООО «Октопус нет»



3. Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ОООУК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

4. Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

5. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

6. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 350 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь.

7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 16, кв. 17.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. Выбрать председателем общего собрания кв.17 Ситникову Тамару Николаевну и секретарем общего собрания кв. 3 Милькевич Наталью Петровну

1.2. Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

кв.45 Кобылицкого Алексея Витальевича

кв.51 Дьячек Вадима Васильевича.

СЛУШАЛИ кв.17 Ситникову Тамару Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Выбрать председателем общего собрания кв.17 Ситникову Тамару Николаевну и секретарем общего собрания кв. 3 Милькевич Наталью Петровну

1.2. Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

кв.45 Кобылицкого Алексея Витальевича

кв.51 Дьячек Вадима Васильевича.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Выбрать председателем общего собрания кв.17 Ситникову Тамару Николаевну и секретарем общего собрания кв. 3 Милькевич Наталью Петровну

1.2. Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

кв.45 Кобылицкого Алексея Витальевича

кв.51 Дьячек Вадима Васильевича.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100%
«ПРОТИВ»	0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

0%

2. Уполномочить ООО УК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания с организациями связи:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Филичева)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

СЛУШАЛИ кв.17 Ситникову Тамару Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 2. Уполномочить ООО УК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания с организациями связи:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Филичева)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 2. Уполномочить ООО УК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания с организациями связи:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Филичева)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100%
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%

3. Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ОООУК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

СЛУШАЛИ кв.17 Ситникову Тамару Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 3. Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ОООУК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 3. Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором являюсь, с обязательным заключением ОООУК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100%
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%

4. Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

СЛУШАЛИ кв.17 Ситникову Тамару Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 4. Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 4. Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

- ПАО "Ростелеком"
- ООО "Подряд" (ИП Козицкий)
- ООО «Владивосток Телеком»
- ООО «Владлинк»
- ООО «Октопус нет»

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100%
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%

5. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

СЛУШАЛИ кв.17 Ситникову Тамару Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 5. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 5. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100%
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%

6. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 350 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором являюсь.

СЛУШАЛИ кв.17 Ситникову Тамару Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 6. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 350 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором являюсь.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 6. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 350 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором являюсь.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100%
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%

7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 16, кв. 17.

СЛУШАЛИ кв.17 Ситникову Тамару Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 16, кв. 17.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 16, кв. 17.

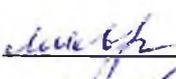
Результаты голосования по седьмому вопросу

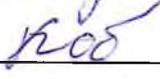
«ЗА»	100%
------	------

«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%

Инициатор собрания  / Ситникова Т.Н./ 04.10. 2020г.

Председатель собрания  / Ситникова Т.Н./ 04.10. 2020г.

Секретарь собрания  / Милькевич Н.П./ 04.10. 2020г.

Счетная комиссия  /Кобылицкий А.В./ 04.10. 2020г.

 Дьячик В.В./ 04.10. 2020г.